

יום רביעי 02 מרץ 2022  
כ"ט אדר א תשפ"ב

לכבוד  
משתתפי הליך מס' 1/2022  
למתן שירותי ייעוץ וניהול פרויקט "עיר חדשנות והיי טק" בכפר קאסם  
בדוא"ל

א.ג.נ.,

הנדון: הזמנה לקבלת הצעות מחיר מס' 1/2022 למתן שירותי ייעוץ וניהול פרויקט "עיר חדשנות והיי טק" בכפר קאסם

### מסמך הבהרות מספר 1

החברה הכלכלית כפר קאסם בע"מ (החברה) מתכבדת בזה להעביר לעיון משתתפי ההליך מסמך הבהרות מספר 1, הכולל שאלות אשר הגיעו עד למועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה ואת תשובות החברה לשאלות אלה.

מס' סידורי	פרק	מס' סעיף	במכרז במפרט בנספח	עמוד	השאלה	התשובה
1		9.3		4	תנאי הסף מתייחסים למציע (החברה) ואילו בסעיף מופיעה התייחסות ליועץ בלבד. אנו מתכוונים להציג צוות עבודה, הכולל מנהל פרויקט ויועץ מנוסה. נבקש לשנות את נוסח הסעיף ל "המציע בעל נסיון..."	<b>הבקשה נדחית.</b> סעיף 9.3 עוסק בניסיון של היועץ המוצע מטעם המציע (רלוונטי למקרים בהם היועץ הינו אורגן של המציע, שהינו תאגיד שהוא יישות משפטית נפרדת). על פי שאלתכם, מוצע כי מתוך הצוות המוצע יוגדר אחד כ"היועץ".
2		9.4		4	בסעיף זה כתוב "המציע הינו עוסק מורשה". נבקש לשנות את נוסח הסעיף - "המציע הינו עוסק מורשה או חברה בע"מ".	<b>הבקשה מתקבלת.</b>
3		11		4	בסעיף זה מופיע "תשלומים למנהל הפרויקט". האם הכוונה לתשלומים למציע?	<b>כן.</b>
4		3, 1	נספח ב'	12	בסעיף 6.1 למכרז נדרש להציג את נסיון המציע (החברה) ואילו באמות המידה לציוני האיכות קיימת התייחסות לנסיון היועץ. נבקש להתייחס בטבלה זו לנסיון הכולל של המציע	<b>הבקשה נדחית.</b> מהות השירות כאמור הינה שירות מקצועי ואישי. כך ובהתאם, הבחינה האיכותית נעשית על סמך נתוני היועץ עצמו, אשר מיועד להעניק בפועל את השירותים, ולא על סמך נתוני המציע וזאת על מנת למנוע סיטואציה בה המציע זכאי לניקוד גבוה אולם בסופו של יום מי שמעניק את השירות בפועל אינו הגורם שזכה בהליך.
5		3, 2	נספח ב'	12	לא ברור מה ההבדל בין שני סעיפים אלה. נודה להבהרה בנושא	ההבדל הוא במספר התושבים וכן בהגדרת השירות עצמו: ס' 2 – מתן שירות בתחום החדשנות וההייטק (שירות מכל סוג); ס' 3 – ייעוץ וניהול פרויקטים בתחום זה ואל רק מתן שירותים.

<p>קשה להשיב על שאלה זו באופן גורף בהעדר נתונים מספיקים אולם מובהר, כי החברה תאפשר הצגת מתן שירותים לצורך ניקוד איכות או הוכחת ניסיון קודם גם בדרך של קבלנות משנה. כלומר, המשתתפים בהליך רשאים להציג ניסיון שלהם באמצעות מתן השירותים לגוף ציבורי באמצעות צד ג'.</p>	<p>נבקשם לאשר כי שירותי ייעוץ וניהול פרויקטים בתחום החדשנות ו/או ההייטק לגופים פרטיים אשר מספקים שירותים לגופים ציבוריים (כהגדרתם בהזמנה) בתחום החדשנות ו/או ההייטק ייחשבו כשירותים העומדים בדרישות הסעיף.</p>	4	מסמך א'	9.3		6
<p>ראו התשובה לשאלה 6 לעיל.</p>	<p>נבקשם לאשר כי מתן שירותי ייעוץ וניהול פרויקטים בתחום החדשנות ו/או ההייטק לגופים פרטיים אשר מספקים שירותים לגופים ציבוריים (כהגדרתם בהזמנה) בתחומי החדשנות ו/או ההייטק ייחשבו כעומדים בדרישות אמות מידה 2 ו-3 בטבלה.</p>	12	נספח ב'	3		7
<p><b>הבקשה מתקבלת.</b> החברה תאפשר ייחוס ניסיון למציע באמצעות גרירת ניסיון של מי מבעלי המציע, ובלבד שזה מחזיק בלפחות 25% מהון המניית של המציע.</p>	<p>הפונה הינה בבעלות משותפת של שני יועצים בעלי ניסיון עשיר בתחום הייעוץ וניהול פרויקטים לרשויות מקומיות ומשרדי ממשלה. ככל והפונה תזכה בהליך זה, שני היועצים יהיו מעורבים במתן שירותי הייעוץ לחברה הכלכלית. בהתאם לכך, נבקש כי יהיה ניתן לייחס ניסיון של יועצים אשר הינם מחזיקים מעל 30% ממניות הפונה או לחילופין כי ניתן יהיה להגיש שני מנהלי פרויקטים חלופיים והבחירה ביועץ המועדף תהיה בידי החברה.</p>	12	נספח ב'	כללי		8
<p><b>הבקשה נדחית.</b> יחד עם זאת, מציע שלא יוכל להציג אישור בדבר קיומו של ביטוח אחריות מקצועית לא ייפסל, בתנאי שהגבלת אחריות מנהל הפרויקט לנוקים תוצאתיים שייגרמו לחברה (ר' בסעיף 21 להלן), תחול רק מעל לסך של 1,000,000 ש"ח למקרה ולשנה.</p>	<p>במסגרת דרישות המכרז (נספח א- אישור קיום ביטוחים בעמוד 22) צוין כי מנהל הפרויקט מתחייב להעמיד מצידו ביטוח אחריות מקצועית לאחר בדיקה מעמיקה שקיימת לנושא עם משפטיים, יועצי וחברות ביטוח וכן עם קולגות- בשונה מפרופסיות אחרות, לא ניתן לבטח בביטוח הנ"ל את תחום הייעוץ המבוקש. למקצועות של יועץ אסטרטגי ומגייס משאבים אין ערבויות, אין הליך פורמלי של הסמכה או "תורת בית ספר". ועל כן יש קושי משפטי משמעותי להגדיר היבטי רשלנות. מדובר במקצוע שמבוסס על יחסי אמון, טעם אישי של סגנון כתיבת הבקשות, ניסיון, רשת קשרים וראייה אסטרטגית- אודה לבדיקתכם ולהבהרה בנושא.</p>	12	נספח א'			9
	<p>בעמוד 6 סעיף 24 מפנה לנספחים 1z+2z+3z של דרישות</p>					10

	הביטוח, אך במקום אחר (עמוד 15 סעיף 3.7) צוין כי סעיף זה מבוטל..					
	האם נדרש מהמזיעים להחתים את נספח א' להסכם כתנאי מוקדם להגשת ההצעות? או בכפוף למתן הודעה על זכייה?					11

מספר	סעיף	עמוד	נושא	שאלה	תשובה
12.	2 וכן ס' 11.3 לחוזה	21 ועמ' 17	תקופת ההתקשרות	נבקש כי יתווסף גם המשפט הבא: "הספק יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי סיום ע"י מתן הודעה של 30 יום מראש ובכתב למזמין/עורך המכרז במקרים הבאים: 1. הספק יימצא במצב של ניגוד עניינים; 2. מקום בו הדין או הוראה מקצועית כלשהי אוסרים על הספק להמשיך את מתן השירות; 3. אי תשלום שכר טרחה על ידי המזמין/עורך המכרז, במלואו ובמועדו".	<b>הבקשה נדחית.</b>
13.	26	6	הפסקת עבודה/ הקטנת היקף	נבקש לעדכן ס' זה כאמור בס' 11.2 לחוזה (עמ' 16)	<b>הבקשה נדחית.</b> התיקון המבוקש אינו רלוונטי שכן סעיף 26 מפנה לנספחי ההליך, ביניהם נכלל גם החוזה עצמו.
14.	29 וכן ס' 7 לחוזה	6 ועמ' 15	זכויות יוצרים	נבקש כי סעיף זה יכלול הגבלה של הפצת תוצרי העבודה של הספק לצד ג' שאינו המזמין/עורך המכרז ובהתאם לאמור יתווספו המשפטים הבאים: • לא תהיה לספק כל אחריות כלפי מקבל התוצרים שאינו המזמין/עורך המכרז. • חל איסור על כל גורם שאינו המזמין/עורך המכרז להפיץ ו/או לשתף אדם אחר בתוכנם של התוצרים שהוכנו על ידי הספק, ללא אישור מפורש בכתב מהמזמין/עורך המכרז ומהספק.	<b>הבקשה נדחית.</b> השאלה כלל לא ברורה – כיצד ייתכן שלספק תהא אחריות, כלשהי, ביחס לתוצרים שהם בכלל אינם שלו וכיצד מבקש ספק, שכאמור התוצרים אינם שלו, להגביל את בעל הזכות הקניינית מה לעשות עם אותם תוצרים.....

מספר	סעיף	עמוד	נושא	שאלה	תשובה
.15	29	6	זכויות יוצרים	נבקש להוסיף את הפסקה הבאה: "המזמין/עורך המכרז הינו הבעלים הבלעדי במידע. למעט חומרים שהינם פיתוח עצמי של הספק וכן למעט חומר / ניירות עבודה הנדרשים לגיבוי העבודה שבוצעה על פי הכללים המקובלים לשמירת ניירות עבודה".	<b>הבקשה נדחית.</b>
.16	3	12	תחומי הערכה ומשקל יחסי	נבקש אישורכם כי ניסיון בתחום המבוקש שנעשה עבור אשכול רשויות הכולל בתוכו רשויות מהמגזר הערבי יקבלו את הניקוד עבור ניסיון במגזר הערבי וכן כי יתקבל ניקוד עבור כל רשות מהמגזר הערבי שנכללה באשכול זה.	ניקוד לרשויות ערביות שהינן תחת אשכול רשויות ינתן אך ורק לרשויות שקיבלו בפועל את השירותים מהמזיע (זאת לאור העובדה כי בחלק מהמקרים אשכול רשויות מבצע פעולה כלשהי, אך לא כל הרשויות החברות באשכול מצטרפים לפעולה זו, מסיבות כאלה ואחרות).
.17	3	12	תחומי הערכה ומשקל יחסי	נבקש אישורכם כי ניסיון במגזר הדרוזי עונה על הדרישה בדבר רשות מהמגזר הערבי	<b>מאושר כמבוקש.</b>
.18	13.1	17	הפרה יסודית	הפניית הסעיפים אינה תקינה, נבקש הבהרתכם	<b>מדובר בטעות סופר (הפנייה שבורה).</b> המילים "שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא" תימחקנה.
.19	נספח א'	20	ביטוח	נבקש כי סעיף 1.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי יכלול הגבלה של הפצת תוצרי העבודה של הספק לצד ג' שאינו המזמין/עורך המכרז ובהתאם לאמור יתווספו המשפטים הבאים: "לא תהיה לספק כל אחריות כלפי מקבל התוצרים שאינו המזמין/עורך המכרז. כמו כן, חל איסור על כל גורם שאינו המזמין/עורך המכרז להפיץ ו/או לשתף אדם אחר בתוכנם של התוצרים שהוכנו על ידי הספק, ללא אישור מפורש בכתב מהמזין/עורך המכרז ומהספק".	<b>הבקשה נדחית.</b> אינה רלוונטית לביטוח.

מספר	סעיף	עמוד	נושא	שאלה	תשובה
.20				<p>נבקש להוסיף לסעיף את המשפט הבא: "למרות כל האמור לעיל, אחריותו של הספק תוגבל לנזקים ישירים בלבד אשר נגרמו על ידו. בכול מקרה, סכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיה זכאי המזמין/עורך המכרז לא יעלה על גובה שכר הטרחה ששולם בפועל לספק עבור השירותים נשוא הסכם ההתקשרות. הגבלת סכום האחריות לא תחול ביחס לנזקים ישירים שנגרמו עקב הונאה או פעולה בזדון של הספק או מי מטעמו".</p>	<p><b>הבקשה נדחית.</b></p> <p>אינה רלוונטית לביטוח, אלא לסעיף האחריות בהסכם.</p> <p>יחד עם זאת, מוסכם כי סעיף האחריות בהסכם יתוקן כך שאחריות מנהל הפרויקט תהא אחריות על פי דין.</p>
.21				<p>נבקש להוסיף את המשפט הבא: "סכום האחריות והשיפוי שייוצר לספק בהסכם זה יהיו מוגבלים, בכל מקרה, בסכום שלא יעלה פעם אחת מערך התמורה עבור 12 חודשים האחרונים בגין השירותים שניתנו בהסכם זה"</p>	<p><b>הבקשה נדחית.</b></p> <p>אינה רלוונטית לביטוח, אלא לסעיף האחריות בהסכם.</p> <p>יחד עם זאת, מוסכם כי בהמשך לסעיף האחריות בהסכם יתווסף ויירשם: "למרות האמור, מוסכם כי בכל הנוגע לנזקים תוצאתיים שייגרמו לחברה, תוגבל אחריות מנהל הפרויקט עד לסכום השווה לסך התמורה השנתית".</p> <p>לנספח א' יתווסף סעיף 12 – חדש – בנוסח הבא: "מובהר כי כל מגבלת אחריות ככל שקיימת בהסכם זה, לא תחול על נזקים ברי שיפוי על פי הביטוחים כמפורט בנספח זה לעריכתם מתחייב מנהל הפרויקט".</p>
.22	נספח ח'	27	התחייבות לשמירת סודיות	<p>נבקש להוסיף את הסעיף הבא: "על אף האמור לעיל, רשאי הספק לפרסם כי הוא נתן או נתן את השירותים למזמין/עורך המכרז."</p>	<p><b>מאושר כמבוקש.</b></p>
.23				<p>נבקש להוסיף את הפסקה הבאה: הוראות נספח זה לא יחולו על מידע סודי ש:</p>	<p><b>מאושר כמבוקש.</b></p>

מספר	סעיף	עמוד	נושא	שאלה	תשובה
				<ul style="list-style-type: none"> <li>• מהווה מידע ציבורי בעת שהוא מועבר או הופך למידע ציבורי לאחר מכן, שלא כתוצאה מגילוי לא מורשה של הספק;</li> <li>• פותח באופן עצמאי על ידי הספק שלא תוך הפרת הסכם זה;</li> <li>• ידוע באופן עצמאי לספק בזמן קבלתו שלא על ידי פעולה בלתי חוקית של הספק;</li> <li>• נחשף על ידי נותן הספק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהמזמין/עורך המכרז;</li> <li>• מגיע לידיעתו של הספק ממקור אחר שלא מהמזמין/עורך המכרז; או</li> <li>• נחשף בעקבות דרישה חוקית של רשות רגולטורית או שהגילוי מתחייב על פי חוק.</li> </ul> <p>כמו כן נבקש כי ה"חתימה על הצהרת הסודיות תוגבל ל-36 חודשים מתום ההתקשרות"</p>	
.24	נספח ט'	29	תצהיר בדבר ניגוד עניינים	בסייפא לס' 1 נבקש להוסיף, "למיטב ידעתי נכון למועד התקשרותי בהסכם זה".	<b>מאושר כמבוקש.</b>

בהצלחה!

בכבוד רב בברכה,

החברה הכלכלית כפר קאסם בע"מ

מסמך זה, על נספחיו, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך. על המציע לחתום על גבי מסמך זה ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

חתימה + חותמת

שם המציע

תאריך